

Stadt Weener (Ems)

Der Bürgermeister



		Vorlage Nr.	BV/2016/1912
Beratungsfolge	Zuständigkeit	Datum	Status
Bau- und Umweltausschuss	Vorberatung	08.12.2016	öffentlich
Verwaltungsausschuss	Entscheidung	13.12.2016	nicht öffentlich

Betreff:

93. Änderung des Flächennutzungsplanes (BPlan 140 W)

Sach- und Rechtslage:

Für einen Bereich westlich des Marker Weges hat der BAUMA am 22.5.2014 und der VA am 17.06.2014 (BV/2014/1308) die Aufstellung der 93. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Dieser Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Anlage.

Am 23.06.2014 fand die Abstimmung der Planung gemäß § 4 Absatz 1 BauGB – Beteiligung der Träger öffentlicher Belange – statt.

Außerdem fand am 23.06.2014 die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 BauGB – Beteiligung der Öffentlichkeit – statt.

Nachdem der Geltungsbereich zur 93. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen worden ist, hat sich ergeben, dass dieser Geltungsbereich zu erweitern ist, und zwar um Flächen östlich des Geltungsbereiches. Hierzu siehe beigefügte Anlage.

Die Verfahren nach § 4 Absatz 1 BauGB – Beteiligung der Träger öffentlicher Belange – und nach § 3 Abs. 1 BauGB – Beteiligung der Öffentlichkeit sind zu wiederholen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da mit dem Verursacher der Planung ein Vertrag zur Übernahme der Folgekosten abgeschlossen worden ist.

Beschlussvorschlag:

Es wird die Änderung der 93. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem aus der Anlage ersichtlichen Geltungsbereich beschlossen. Die Verfahren nach § 4 Absatz 1 BauGB – Beteiligung der Träger öffentlicher Belange – und nach § 3 Abs. 1 BauGB – Beteiligung der Öffentlichkeit sind durchzuführen.

Anlagen:

Geltungsbereich einschl. Erweiterung

Abstimmung:

Ja _____ Nein _____ Enthalten _____

Notizen:
