

Stadt Weener (Ems)

Der Bürgermeister



		Vorlage Nr.	BV/2019/2645
Beratungsfolge	Zuständigkeit	Datum	Status
Bau- und Umweltausschuss	Vorberatung	17.09.2019	öffentlich
Verwaltungsausschuss	Entscheidung	24.09.2019	nicht öffentlich

Betreff:

96. Änderung des Flächennutzungsplanes (12. Änderung der Neufassung von 2011)

Sach- und Rechtslage:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Weener (Ems) hat auf Empfehlung des BAUMA vom 24.05.2018 am 29.05.2019 die Aufstellung der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Inhalt der Planänderung ist die Darstellung einer gewerblichen Fläche nördlich der B 436 und östlich der Tannenhofstraße (BV/2018/2312). Die Öffentlichkeit wurde am 16.07.2018 über die Planungen informiert. Eine Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte bisher nicht, da die Auslegungsunterlagen nicht abschließend fertiggestellt wurden.

Der Investor hat die ursprünglich vorgesehene Erweiterung des Autohauses inzwischen abschließend verworfen.

Da sich die ursprünglichen Planabsichten nicht verwirklichen lassen, ist der Aufstellungsbeschluss zur 96. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzuheben.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine – Die Kosten, die im Zusammenhang mit der Aufhebung des Beschlusses anfallen, werden vom Investor übernommen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die Aufstellung der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes (12. Änderung der Neufassung von 2011) aufzuheben.

Abstimmung:

Ja _____ Nein _____ Enthalten _____

Notizen:
