

Stadt Weener (Ems)

Der Bürgermeister



		Vorlage Nr.	BV/2021/3016
Beratungsfolge	Zuständigkeit	Datum	Status
Bau- und Umweltausschuss	Vorberatung	11.05.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss	Entscheidung	18.05.2021	nicht öffentlich

Betreff:

Errichtung einer neuen Stadtbücherei mit integrierter Begegnungsstätte (Westerstraße 32)

Sach- und Rechtslage:

Mit finanzieller Unterstützung aus Fördermitteln des Landes und des Bundes (Städtebauförderung, Förderkomponente „Soziale Integration im Quartier“) strebt die Stadt Weener (Ems) die Schaffung einer neuen Stadtbücherei mit integrierter Begegnungsstätte an.

Hierzu wurde aufgrund der Beschlussfassung des Verwaltungsausschusses vom 20.11.2018 (BV/2018/2443) fristgerecht mit Antrag vom 27.12.2018 eine Förderung der Maßnahme „Westerstraße 32: Neue Stadtbücherei Weener (Ems) mit integrierter Begegnungsstätte“ aus dem Städtebauförderprogramm „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier“ - Programmjahr 2019 beantragt. Auf Grundlage des Bescheides des zuständigen Amtes für regionale Landesentwicklung vom 12.07.2019, der städtischen Programmanmeldung vom 27.12.2018 sowie des städtischen Bewilligungsantrages vom 23.09.2019 wurde der Stadt Weener (Ems) mit Bescheid vom 14.11.2019 für die Maßnahme „Stadtbücherei Weener (Ems) mit integrierter Begegnungsstätte“ durch die NBank eine Förderung i.H.v. 1.029.000,00 € bewilligt.

Aufgrund der Beschlussfassung des Verwaltungsausschusses vom 14.07.2020 (BV/2020/2862) wurde der Auftrag für die im Rahmen der Projektdurchführung erforderlichen freiberuflichen Architekten- und Ingenieurleistungen (inkl. Fachplanungsleistungen) für die Errichtung einer neuen Stadtbücherei mit integrierter Begegnungsstätte in der Stadt Weener (Ems) an das Unternehmen Kontur Planungsgesellschaft mbH aus Oldenburg vergeben.

Das Planungsbüro Kontur Planungsgesellschaft mbH hat nunmehr zwei Planungsvarianten erarbeitet. Den Ausarbeitungen liegen am städtischen Bedarf (Raumbedarf usw.) ausgerichtete Überlegungen zugrunde. Bei den erstellten Planungsvarianten wurde das im Förderantrag skizzierte Raumprogramm berücksichtigt (BV/2018/2424, BV/2018/2443).

Das Planungsbüro wird die Planungsvarianten im Rahmen einer Präsentation vorstellen und erläutern.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Umsetzung der Maßnahme „Stadtbücherei Weener (Ems) mit integrierter Begegnungsstätte“ sind bedarfsgerecht in die Haushalte 2021 ff. einzustellen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen auf Basis der

- a) Planungsvariante 1

bzw.

b) Planungsvariante 2

die Genehmigungsplanung mit dem Ziel einer frühestmöglichen Bauantragstellung erstellen zu lassen.

Abstimmung:

Ja _____

Nein _____

Enthalten _____

Notizen:
