



## **N i e d e r s c h r i f t**

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Weener (Ems) am 08.04.2010, um 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Weener.

### **Anwesend:**

#### Vorsitzende/r

Peter Woltermann

#### Bürgermeister

Wilhelm Dreesmann

#### 1. stellvertretender Bürgermeister

Karlheinz Hinderks

#### Mitglieder

Kurt Bock

Hildegard Hinderks

Hermann Jans

Jan-Dieter Janssen

Anke Karels

Vertretung für Herrn Dieter Weber

Bernhard Rösken

#### Grundmandatsinhaber/-in

Heinrich-Friedrich Holtkamp

#### Verwaltung

Manfred Giese

Abteilungsleiter

Swanette Dannen

#### Gäste

Ingrid Aldag

Werner Groen

Meint Peters

Frank Markus

Senioren Wohnpark Weser GmbH als Gast zu  
TOP 2

### **Entschuldigt fehlen:**

#### Beigeordnete/r

Lutz Drewniok

#### Mitglieder

Dieter Weber

Vor der Sitzung fand eine Besichtigung der Seniorenresidenz in Ihrhove statt.

Zu der Sitzung sind Pressevertreter erschienen.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses und die Vertreter der Verwaltung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

---

**TOP 1      Genehmigung der Niederschrift vom 18.03.2010**

---

einstimmig beschlossen	Ja 6    Nein 0    Enthaltung 2
------------------------	--------------------------------

---

**TOP 2      Vorstellung der Pläne zum Bau einer Seniorenresidenz in Weener und Aussprache bezüglich der Besichtigung der Seniorenresidenz Ihrhove**  
**Vorlage: BV/2010/0298**

---

Herr Markus stellt anhand einer Präsentation die Residenzgruppe Bremen sowie Ansichtszeichnungen und Grundrisszeichnungen der geplanten Seniorenresidenz in Weener vor. Der Baubeginn ist für Mai/Juni 2010 und die Eröffnung für Mai 2011 geplant.

In der anschließenden Aussprache werden Fragen bezüglich der Einrichtung und der angebotenen Freizeitmöglichkeiten beantwortet. Begrüßt wird auch die Einrichtung einer Tagespflege. Der Bürgermeister wird in einer der nächsten VA-Sitzungen die aktuellen Bedarfswerte für den Landkreis Leer bzw. für die Stadt Weener bekanntgeben. Bei der Ermittlung der Bedarfswerte muss auch der demografische Wandel Berücksichtigung finden.

Der BAUMA nimmt die Vorstellung des Projektes zum Bau einer Seniorenresidenz im Baugebiet Nr. 124 W „Nördlich Nedderweg“ durch die Betreibergesellschaft „Senioren Wohnpark Weser GmbH“ zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen	Ja 8    Nein 0    Enthaltung 0
-----------------------	--------------------------------

---

**TOP 3      Mitteilungen der Verwaltung**

---

keine

--

---

**TOP 4      Anfragen und Anregungen**

---

keine

--

---

**TOP 5      Einwohnerfragestunde**

---

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

--

Ende der Sitzung: 17:45 Uhr

Peter Woltermann  
Vorsitzender

Wilhelm Dreesmann  
Bürgermeister

Manfred Giese  
Abteilungsleiter

Swanette Dannen  
Protokollführerin