



N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Weener (Ems) am 30.09.2010, um 17:10 Uhr,
im Saal des Hotels "Am Rathaus", Süderstr. 1, in Weener.

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ute Prang

Bürgermeister

Wilhelm Dreesmann

1. stellvertretender Bürgermeister

Karlheinz Hinderks

2. stellvertretender Bürgermeister

Broer Wübbena-Mecima

3. stellvertretende Bürgermeisterin

Heidi Knoop

Beigeordnete/r

Gerriet Dreesmann

ab TOP 2 ö.

Wilfried-Dieter Dreesmann

Lutz Drewniok

Heinrich Santjer

Bernhard Siemons

Mitglieder

Axel Bareiß

Heidi Bennmann

Kurt Bock

Hermann Busemann

Gerhard Daalmeyer

Otto Dreesmann

Werner Groen

Jan Heijen

Hildegard Hinderks

Heinrich-Friedrich Holtkamp

Hermann Jans

Garrelt Janssen

Jan-Dieter Janssen

Anke Karels

Anja Nanninga

Meint Peters

Hinrich Sap

ab TOP 2 ö.

Stefan Stein

Stefan Waltemathe

Peter Woltermann

Verwaltung

Manfred Giese	Abteilungsleiter
Hermann Welp	Abteilungsleiter
Gerwin Kuhlmann	Abteilungsleiter
Angelika Janßen-Harms	Gleichstellungsbeauftragte
Trinette Hoffbuhr	Verwaltungsfachangestellte
Gertrud Ubbens	Verwaltungsfachangestellte

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Ingrid Aldag
Bernhard Rösken
Dieter Weber

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Rates, die Vertreter der Presse, die Zuhörer und die Vertreter der Verwaltung. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift vom 22.06.2010

einstimmig beschlossen	Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------------

TOP 2 Jahresabschluss 31.12.2009 der Hafen und Tourismus GmbH Weener
Vorlage: BV/2010/0393

Der Geschäftsführer der Hafen und Tourismus GmbH Giese erläutert die Vorlage. Er gibt den Ratsmitgliedern einen umfangreichen Überblick über die geplanten bzw. bereits getätigten Investitionen und den aktuellen Entwicklungsstand, der sich durchweg positiv darstellt. Er stellt jedoch ausdrücklich fest, dass einige Bereiche wie z. B. die Tourist-Info oder die Schleuse auch weiterhin defizitär bleiben werden.

Er gibt einen Überblick der Übernachtungszahlen und der damit verbundenen Wertschöpfung für die Stadt Weener. Diese beziffert sich auf 2.796.262 € und stellt damit einen wichtigen Beitrag zur Wirtschaftsförderung dar (Zahlenmaterial ist als Anlage beigefügt).

Einzelne Fragen der Ratsmitglieder werden vom Geschäftsführer beantwortet.

Beschlussfassung in Unterpunkten

TOP 2.1 Jahresabschluss 31.12.2009 der Hafen und Tourismus GmbH Weener
Vorlage: BV/2010/0393/1

Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2009

Die Feststellung des vorgelegten Jahresabschlusses mit einem Fehlbetrag von 252.522,88 € wird gemäß § 12 (1) Ziff. 3 des Gesellschaftsvertrages beschlossen.

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 2.2 Jahresabschluss 31.12.2009 der Hafan und Tourismus GmbH Weener
Vorlage: BV/2010/0393/2

Vorschlag zur Verwendung des Jahresergebnisses

Es wird beschlossen, der vorgeschlagenen Deckung des zusätzlichen Bedarfs in Höhe von 53.128,97 € mit einem Betrag von 12.364,90 € aus den Liquiditätsüberschüssen der Jahre 2005 bis 2007 sowie der zusätzlichen Fehlbetragsabdeckung in Höhe von 40.764,07 € durch den Gesellschafter Stadt Weener zuzustimmen.

Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben bei Haushaltsstelle 91000.87700 (Zinsen für Kassenkredite).

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 2.3 Jahresabschluss 31.12.2009 der Hafan und Tourismus GmbH Weener
Vorlage: BV/2010/0393/3

Es wird beschlossen, dem Geschäftsführer Entlastung zu erteilen.

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 2.4 Jahresabschluss 31.12.2009 der Hafan und Tourismus GmbH Weener
Vorlage: BV/2010/0393/4

Es wird beschlossen, dem Aufsichtsrat Entlastung zu erteilen.

einstimmig beschlossen	Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 3 Neuwahl einer stellvertretenden Schiedsperson im Schiedsgerichtsbezirk I
Vorlage: BV/2010/0390

Die Verwaltung erläutert die Vorlage.

Es wird beschlossen, Herrn Stefan Fass, als Nachfolger des Herrn Siegfried Rüter, als stellvertretende Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk I, zu wählen.

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 4 Entscheidung über Annahme und Einwerbung von Spenden, Schenkungen, Zuwendungen uä. (Sponsoring)
Vorlage: BV/2010/0419

Die Vorlage wird von der Verwaltung erläutert.

Beschlussfassung in Unterpunkten

TOP 4.1 Entscheidung über Annahme und Einwerbung von Spenden, Schenkungen, Zuwendungen uä. (Sponsoring)
Vorlage: BV/2010/0419/2

Es wird beschlossen, die in der Übersicht für den Zeitraum vom 11.06.2010 bis zum 19.09.2010 mit Zuständigkeit Rat gekennzeichnete und vorbehaltlich entgegengenommene Zuwendung endgültig anzunehmen.

Die Übersicht wird als Bericht der Stadt Weener (Ems) über die Zuwendungsgeber, die Zuwendungshöhe und die Zweckbestimmungen der Kommunalaufsicht des Landkreises Leer gem. § 83 (4), Satz 4 NGO vorgelegt.

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 5 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 W "Vogelsang" gemäß § 13a BauGB in Textform
Vorlage: BV/2010/0408

Es wird beschlossen, die vorgelegten Entscheidungen zu treffen.

Es wird die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 W „Vogelsang“ gemäß § 13 a BauGB in Textform als Satzung beschlossen. Dem Satzungsbeschluss haben die Begründung mit Präambel und die Bebauungsplanänderung zugrunde gelegen.

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 6 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 W "Hütthaussiedlung" gemäß § 13a BauGB
Vorlage: BV/2010/0413

Die Verwaltung geht auf die Problematik ein und erläutert.

Es wird beschlossen, die vorgelegten Entscheidungen zu treffen.

Es wird beschlossen, die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 W „Hütthaussiedlung“ gemäß § 13a BauGB, die seit dem 02.11.2009 rechtsverbindlich ist, aufzuheben.

Es wird die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 W „Hütthaussiedlung“ gemäß § 13 a BauGB als Satzung beschlossen. Dem Satzungsbeschluss haben die Begründung mit Präambel, die Bebauungsplanänderung und das Lärmschutzgutachten zugrunde gelegen.

einstimmig beschlossen	Ja 29 Nein 0 Enthaltung 1
------------------------	---------------------------

TOP 7 86. Änderung des Flächennutzungsplanes (Zur Heide) bei gleichzeitiger Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: BV/2010/0414

Die Verwaltung erläutert die Vorlagen zu TOP 7 und 8, die gemeinsam behandelt werden. Es entsteht erneut eine Diskussion, ob das geplante Baugebiet mit oder ohne Pferdehaltung genehmigt werden sollte, in dessen Verlauf einige Ratsmitglieder ihre kontroversen Meinungen erläutern.

Es wird beschlossen,

1. die vorgelegten Entscheidungen zu treffen,
2. die Begründung und den Umweltbericht anzunehmen,
3. die Kompensation im Flächenpool Meentelande, die nach Überarbeitung des Umweltberichtes nunmehr 4.500 m² beträgt, zu sichern,
4. die 86. Änderung des Flächennutzungsplanes anzunehmen,
5. den Hauptverwaltungsbeamten zu beauftragen, den Flächennutzungsplan in einer neuen Fassung fertigen zu lassen (einschl. 85. Änderungen) und diese bekannt zu machen.

mehrheitlich beschlossen	Ja 19 Nein 10 Enthaltung 1
--------------------------	----------------------------

TOP 8 Bebauungsplan Nr. 131 H "Zur Heide"
Vorlage: BV/2010/0415

Es wird beschlossen,

1. die vorgelegten Entscheidungen zu treffen,
2. die Begründung und den Umweltbericht anzunehmen,
3. die Kompensation im Flächenpool Meentelande, die nach Überarbeitung des Umweltberichtes nunmehr 4.500 m² beträgt, zu sichern und
4. den Bebauungsplan Nr. 131 H „Zur Heide“ als Satzung.

mehrheitlich beschlossen	Ja 19 Nein 10 Enthaltung 1
--------------------------	----------------------------

TOP 9 Kostenspaltung Straßenbeleuchtung
Vorlage: BV/2010/0382

Der Verwaltung erläutert die Vorlage und gibt die errechneten Beiträge/qm Grundstücksfläche für die jeweiligen Straßen bekannt, da es im Vorfeld zu dieser Sitzung erhebliche Diskussionen in der Presse um die Kostenbeteiligungen der Grundstückseigentümer, die laut Auskunft der Verwaltung in der Regel weniger als 300,- € zu leisten haben, gegeben hatte.

Es wird für folgende Maßnahmen Kostenspaltung gem. § 8 (1) der Straßenausbaubeitragsatzung für die Straßenbeleuchtung beschlossen:

Alter Postweg
Am Südertief
Bgm.-Werner-Straße
Gasthuslohne
In den Hammen
Jelsgaste
Leegefehn
Lüchtenborger Ring
Mittelstraße
Sportplatzsiedlung
Wiardaweg

einstimmig beschlossen	Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	---------------------------

TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung

10.1. Bürgermeister Dreesmann unterrichtet, dass am Montag, 04.10.2010 um 16:00 Uhr ein Gespräch zwischen der Verwaltung und der Werbegemeinschaft Weener stattfindet, welches zur Versachlichung der Diskussion um den ruhenden Verkehr dienen soll.

10.2. Am 06.10.2010 findet um 19:30 Uhr in der Aula der Grundschule Stapelmoor, eine Informationsveranstaltung der Firma Arche Net Vision statt. Hierbei geht es um die Herstellung und Verbesserung der Breitbandversorgung in ländlichen Räumen, wobei die sog. „Weißen Flecken“ in der Stadt Weener mittels einer Funklösung beseitigt werden sollen. Informiert wird weiterhin über Leistungen und Tarife.

TOP 11 Anfragen und Anregungen

11.1 Ratsherr G. Janssen erkundigt sich, wie viele Verwarnungen seit Einführung der Kontrolle des ruhenden Verkehrs ausgestellt wurden und wie hoch die Einnahmen hierfür sind.

Die Verwaltung antwortet, dass im September 343 Verwarnungen ausgesprochen wurden, ein konkreter Betrag der Einnahmen kann z. Z. zwar noch nicht genannt werden, diese liegen jedoch auf jeden Fall deutlich über 1000 €

11.2 Ratsherr G. Janssen erkundigt sich nach dem Wert der Kompensationsflächen auf den Meenteländen. Die Verwaltung antwortet, dass z. Z. die Neuberechnung erfolgt. Nach Abschluss wird im Fachausschuss unterrichtet.

11.3 Ratsherr Groen regt an, die Politiker-Patenschaften in einem verbesserten Konzept weiterzuführen und bittet interessierte Ratsmitglieder sich beim Stadtjugendpfleger zu melden.

11.4 Ratsfrau Karels unterrichtet, dass zur Zeit der Ablageplatz des Bauhofes in Holthusen offen zugänglich ist und somit von Kindern als Spielplatz genutzt wird. Die Verwaltung sagt die Herstellung der Absperrung zu.

11.5 Ratsherr Bareiß regt an, im Vorfeld der Verlängerung von Konzessionsverträgen zu prüfen, ob evtl. der Aufbau eines Stadtwerkes für Weener günstiger ist. Bürgermeister Dreesmann verweist auf den Termin am 12.10.2010, wo dieses Thema behandelt wird.

11.6 Beigeordneter Drewniok erkundigt sich, ob für die Entschlickung des Hafens das Bypass-System noch funktioniert. Die Verwaltung erklärt, dass dieses System sehr erfolgreich eingesetzt wird; nur dadurch kann gewährleistet werden, dass die Wasserverluste im Hafen zu einem hohen Anteil mit schlickunbelastetem Wasser ausgeglichen werden.

11.7 Ratsherr Holtkamp kritisiert die vorweggenommene Entscheidung des Gespräches mit der Werbegemeinschaft Weener bezüglich der Thematik ruhender Verkehr. Bürgermeister Dreesmann entgegnet, dass es sich hierbei nicht um eine vorweggenommene Entscheidung handelt, sondern noch verschiedene Details besprochen werden.

11.8 Ratsherr Heijen beklagt den schlechten Zustand des „Diekhuus“ am Sportboothafen. Die Verwaltung sieht keine Möglichkeit hier einzugreifen, da keine Gefahr für die Öffentlichkeit besteht.

TOP 12 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wurde nicht genutzt.



Ende der Sitzung: 18:20 Uhr

Ute Prang
Vorsitzende

Wilhelm Dreesmann
Bürgermeister

Hoffbuhr / Ubbens
Protokollführer