



## **N i e d e r s c h r i f t**

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Weener (Ems) am 08.11.2010, um 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Weener.

### **Anwesend:**

#### Vorsitzende/r

Peter Woltermann

#### Bürgermeister

Wilhelm Dreesmann

#### 1. stellvertretender Bürgermeister

Karlheinz Hinderks

#### Mitglieder

Kurt Bock

Lutz Drewniok

Hildegard Hinderks

Hermann Jans

Jan-Dieter Janssen

Bernhard Rösken

Dieter Weber

ab 17:00 Uhr (ö.)

#### Grundmandatsinhaber/in

Hermann Busemann

Heinrich-Friedrich Holtkamp

#### Verwaltung

Manfred Giese

Gerwin Kuhlmann

Andreas Sinnigen

Swanette Dannen

Abteilungsleiter

Kämmerer

stv. Abteilungsleiter

Protokollführerin

#### Gäste

Dr. Hans Müller

Benjamin Hühnerbein

Heidi Knoop

Gerriet Dreesmann

Friederich Sap

Meint Peters

zu TOP 2 ö.

Tennet Offshore, technischer Projektleiter, zu TOP 3

ö. TOP bis einschl. tlw. TOP 4, 3. stv. Bürgermeisterin

ab 17:00 Uhr bis 18:45 Uhr, einschl. TOP 6, Ortsvorsteher Holthusen

ab 17:00 Uhr bis 18:45 Uhr (einschl. TOP 6) Ortsvorsteher Weener

nö. + ö.

**Entschuldigt fehlen:**

Zu der Sitzung sind 2 Pressevertreter und mehrere Zuhörer erschienen.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses und die Vertreter der Verwaltung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Im Einvernehmen mit den BAUMA-Mitgliedern wird der TOP 6 „Erweiterung des Umspannwerkes Diele um eine zusätzliche Konverteranlage“ als TOP 3 behandelt. Zu den TOP 3 „Erweiterung Umspannwerk“ und 5 „Überprüfung ruhender Verkehr“ wird jeweils eine Einwohnerfragestunde eingefügt.

**TOP 1      Genehmigung der Niederschrift vom 14.09.2010**

---

einstimmig beschlossen	Ja 8    Nein 0    Enthaltung 1
------------------------	--------------------------------

**TOP 2      Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 132 W "Graf-Edzard-Straße" gemäß § 13a BauGB**  
**a) Empfehlung zur Aufstellung**  
**b) Empfehlung zur öffentlichen Auslegung bei gleichzeitiger Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**  
**Vorlage: BV/2010/0466**

---

Es wird die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 132 W „Graf-Edzard-Straße 5“ gemäß § 13a BauGB beschlossen.

Es wird beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 132 W „Graf-Edzard-Straße 5“ gemäß § 13a BauGB öffentlich auszulegen und gleichzeitig die Träger öffentlicher Belange am Planverfahren zu beteiligen.

einstimmig beschlossen	Ja 9    Nein 0    Enthaltung 0
------------------------	--------------------------------

**TOP 3      Erweiterung des Umspannwerkes Diele um eine zusätzliche Konverteranlage**  
**Vorlage: BV/2010/0478**

---

Zunächst erklärt Herr Hühnerbein von der Firma TenneT einzelne Daten des Betriebes. Die TenneT TSO GmbH (vormals transpower stromübertragungs GmbH) mit Sitz in Bayreuth ist einer der vier deutschen Übertragungsnetzbetreiber und für den Betrieb, die Instandhaltung und die weitere Entwicklung des Stromübertragungsnetzes der Spannungsebenen 220 kV und 380 kV in großen Teilen Deutschlands verantwortlich.

TenneT ist nach dem Zusammenschluss mit transpower der erste grenzüberschreitende Übertragungsnetzbetreiber für Strom in Europa.

Die geplanten Erweiterungen der Konverter- und Transformatorenanlage am Standort Diele sollen den auf hoher See erzeugten Strom von 800 MW von den Windparks Bard und Wetfeet nach Diele in einer unterirdischen Kabeltrasse anlanden. Die Inbetriebnahme ist für Frühjahr

2013 geplant. Das Umspannwerk Diele ist mit der Erweiterung um diesen zusätzlichen 800 MW-Konverter ausgelastet.

Von dem Sachvortrag eines Vertreters der Firma Tennet Offshore, Herrn Hühnerbein, für die Errichtung und den Betrieb einer weiteren Konverter- und Transformatorenanlage am Standort Diele wird Kenntnis genommen.

Zugesagt wurde, die Arbeitskreisgruppe zu einem weiteren Gespräch einzuladen und falls notwendig, auch eine Informationsveranstaltung mit den Anliegern durchzuführen.

zur Kenntnis genommen	Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0
-----------------------	--------------------------

---

### **TOP 3.1 Einwohnerfragestunde**

---

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

--

---

### **TOP 4 Ergebnis der Baumschau 2010 Vorlage: BV/2010/0471**

---

Nach kurzer Aussprache, wird angeregt:

- die Ortsvorsteher frühzeitig zur Abgabe ihrer Vorschläge aufzufordern,
- dem Stadtgärtner mehr Entscheidungsfreiheiten, u. a. bei abgestorbenen Bäumen, zu geben,
- Nachpflanzungsgebote auszusprechen.

Der Ausschuss sollte sich außerdem kurzfristig mit dem Problem Kastanienallee entlang der Hilkenborger Straße befassen.

Es wird beschlossen, wegen der bestehenden Gefährdung entsprechend der Empfehlung der Baumkommission eine Fällung der festgestellten Gefahrenbäume vorzunehmen.

Es wird weiterhin beschlossen, die Umsetzung des Pflegekonzeptes des Stadtwaldes und den Verkauf des Brennholzes durch das Forstamt Oldenburg durchführen zu lassen. Die Kosten für die Entwässerung und Verbreiterung des Weges sind von der Verwaltung in den Haushalt 2011 einzuplanen.

einstimmig beschlossen	Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	--------------------------

---

### **TOP 5 Antrag Gruppe SPD/Grüne im Rat der Stadt Weener Überprüfung des ruhenden Verkehrs im Stadtgebiet von Weener Vorlage: AT/2010/0463**

---

Für die Gruppe SPD/Grüne begründet zunächst der 1. stv. Bürgermeister Karlheinz Hinderks den Antrag. Es werden Auskünfte erfragt zu dem bisherigen Verfahren, zum Einsatz des Personals und ob es möglich ist, Verbesserungen vorzunehmen. Kritisiert wurde, dass die Parkzeit von 1 Stunde zu wenig sei, insbesondere im Bereich der Ärzteschaft. Eine Verlängerung auf 2 Stunden sei denkbar.

Die Verwaltung erklärt hierzu, dass ein Rückgang der Ordnungswidrigkeiten zu verzeichnen sei. Nach wie vor würden jedoch noch Verwarngelder ausgesprochen. Der Landkreis Leer habe nunmehr mitgeteilt, dass noch eine weitere Beschilderung bezüglich des „Ruhenden Verkehrs“ erforderlich ist.

Nach ausführlicher Aussprache wird beschlossen, entsprechend dem Antrag der Gruppe SPD/Grüne die Beschilderung zu ergänzen und die Parkzeit von 1 auf 2 Stunden zu verlängern.

mehrheitlich beschlossen	Ja 5 Nein 4 Enthaltung 0
--------------------------	--------------------------

---

### **TOP 5.1 Einwohnerfragestunde**

---

In der Einwohnerfragestunde wurde an das „Feingefühl“ der Ordnungshüter im Bereich der Ärzteschaft, der Geschäfte usw. appelliert.

Herr Pastor von der Werbegemeinschaft Weener begrüßte die Ergänzung der Beschilderung und spricht sich für die Beibehaltung der Parkdauer von 1 Stunde aus.

---

### **TOP 6 Antrag des Ratsmitgliedes Hermann Busemann im Rat der Stadt Weener Überwachung des ruhenden Verkehrs in Weener durch die Polizei Vorlage: AT/2010/0462**

---

Der Antrag des Ratsmitgliedes Hermann Busemann zur Überwachung des ruhenden Verkehrs in Weener durch die Polizei wird abgelehnt.

einstimmig abgelehnt	Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0
----------------------	--------------------------

In der Zeit von 18:45 bis 18:55 Uhr wird die Sitzung unterbrochen.

### **TOP 7 Haushalt 2011 Vorlage: BV/2010/0479**

---

Der Bürgermeister weist zunächst auf die schwierige Finanzsituation hin. Danach zeichnet es sich ab, dass die Einnahmen nicht ausreichen, um die gewünschten Ausgaben zu realisieren.

Die Verwaltung teilt zunächst die sich noch kurzfristig ergebenden Änderungen im Vermögenshaushalt wie folgt mit:

Haushaltsstelle 63000.36 N	Kreuzung B 436/Risiusstraße/Neue Feldstraße, Kostenbeteiligung Bund	Ansatz	0
Haushaltsstelle 63000.36 N	Kreuzung B 436/Risiusstraße/Neue Feldstraße, Kostenbeteiligung Land	Ansatz	0
Haushaltsstelle 63000.95000	Straßenbaumaßnahmen	Ansatz	0
	Veranschlagung im Verwaltungshaushalt 63000.51000		
Haushaltsstelle 63000.95050	Baumanpflanzungen	Ansatz	0
	Veranschlagung im Verwaltungshaushalt 63000.51020		
Haushaltsstelle 63000.95060	Baumfällungen	Ansatz	0

	Veranschlagung im Verwaltungshaushalt 63000.51020		
Haushaltsstelle 63000.96110	Kreuzung B 436/Risiusstraße/ Neue Feldstraße	neuer	Ansatz 120.000,00 €
Haushaltsstelle 7000.93500	Erwerb Einrichtung, Maschinen, Geräte	neuer	Ansatz 5.000,00 €

### 1. Verwaltungshaushalt:

Es wird beschlossen, die in der Anlage angegebenen Haushaltsansätze für den Verwaltungshaushalt 2011 entsprechend der in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung beratenen Ansätze mit der Änderungen der Haushaltsstellen 63000.51000 und 63000.51020 zu empfehlen.

einstimmig beschlossen	Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0
------------------------	--------------------------

## **TOP 7.1 Haushalt 2011 - Vermögenshaushalt**

### 2. Vermögenshaushalt:

Über folgende Haushaltsstellen wird zunächst wie folgt abgestimmt:

Es wird beschlossen, zu der

Haushaltsstelle 21000.9 N	Grundschule Weener; Neubau Fahrradunterstand einstimmig, Ansatz zurückzustellen
Haushaltsstelle 21000.9 N	Grundschule Weener, Neubau Schulmensa bei 8 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme große Lösung verwirklichen. Mit dem Landkreis Leer ist nochmals abzuklären, ob nicht die Mensa der Realschule auch für die Grundschule zur Verfügung stehen kann. Als Anlage ist eine Übersicht über die teilnehmenden Kinder an der Schulmensa beigefügt.
Haushaltsstelle 46430.9 N	Erweiterung Kinderkrippe bei 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung, An- satz bleibt in voller Höhe bestehen, angeregt wird, evtl. Ausweichmöglichkeiten in den Schulen Holthusen oder Möhlenwarf zu suchen.
Haushaltsstelle 63000.9 N	Ersatzbeschaffung Mähwerk, einstimmig als VE
Haushaltsstelle 63000.95150N	Resterschließung Gewerbegebiet einstimmig als VE
Haushaltsstelle 63000.95 N	Erschließung Kleingartenland einstimmig zurückgestellt
Haushaltsstelle 70000.94108	Erweiterung Betriebsgebäude, 1.BA einstimmig Ansatz 100.000,00 € Um Vorlage des Gutachtens wird gebeten. Das Klär- werk soll besichtigt werden.
Haushaltsstelle 88000.34000	Grundstücksverkaufserlöse – bebaut – Der Verkauf der Altenwohnungen wird mit 2 Ja- Stimmen und 7 Nein-Stimmen abgelehnt.
Haushaltsstelle 8800034010	Grundstücksverkaufserlöse – unbebaut – einstimmig wird der Ansatz auf 523.300,00 € reduziert.

Es wird beschlossen, die in der Anlage angegebenen Haushaltsansätze für den Vermögenshaushalt 2011 entsprechend der in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung beratenen Ansätze, mit Ausnahme der vorgenannten Haushaltsstellen, zu empfehlen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

---

**TOP 8      Mitteilungen der Verwaltung**

---

keine

---

**TOP 9      Anfragen und Anregungen**

---

Auf die entsprechenden Anfragen des 1. stv. Bürgermeisters Hinderks und des Grundmandatsinhabers Holtkamp bezüglich der Schäden in den Seitenräumen beim Kreisel in Möhlenwarf, erklärt die Verwaltung, dass ein Gespräch mit der Straßenbauverwaltung Aurich stattgefunden habe mit dem Ergebnis, dass im Frühjahr 2011 eine Änderung der Anlage unter Einbeziehung aller 4 Einmündungen erfolgen werde.

---

**TOP 10    Einwohnerfragestunde**

---

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

Peter Woltermann  
Vorsitzender

Wilhelm Dreesmann  
Bürgermeister

Manfred Giese  
Abteilungsleiter

Swanette Dannen  
Protokollführerin

